

ACCORDO DI COESIONE ABRUZZO 21-27 - BANDO PER LA RIGENERAZIONE URBANA
 CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 30 MILA ABITANTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA

LINEA B - COMPARTECIPAZIONE INFERIORE DEL 40% - MAX 1.500.000,00 / 2.000.000,00

ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA													ISTRUTTORIA TECNICA																	Punteggio complessivo	Istruttoria tecnica e osservazioni a cura della Commissione di Valutazione	RISCONTRO ALLE OSSERVAZIONI
N.	PROPONENTE	COMUNE / CAOFILA AGGREG.	PROV.	n. abitanti	TITOLO INTERVENTO	CUP	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO PREL.TA' RICHL.	COF. PROPONENTE	FINANZ. RICH. FSC.	ALTRI FINANZ.	% quota comune/quota regione	PT dichiarati (escluso 3.1)	Criterio 1 caratteristiche contesto (max 25 pt)				Criterio 2 oggetto intervento (max 10 pt)												Criterio 4 cofinanziam. max 20 pt		
														1.1 mont	1.2 popol	1.3 degr	1.4 PUC	2.1 no util.	2.2 dlgs 42	2.3 prop.ia	2.4 no var.	3.1 Val. Comm.	3.2 con.prog	3.3/1 prot.emerg	3.3/2 FER	3.3/3 adatt.clim	3.4 serv.coll.	3.5 phte/esc.				
1	COMUNE	BALSORANO	AQ	3269	Restyling e Rifunzionalizzazione del tessuto urbano di Balsorano	B42F25000010006	1.260.000,00	0,00	360.000,00	900.000,00	0,00	40,00%	68	3	6	8	6	5	2	0	1	25	0	0	2	2	2	9	20,000	91,000	Criterio 2.3 (pt. 2) non assegnato. Non risulta la piena proprietà. La proprietà degli immobili risulta in capo all'Ater	
2	COMUNE	BARETE	AQ	631	BARETE, COESIONE E RETE= Intervento di riqualificazione urbana e	C54H25000050005	930.000,00	30.000,00	150.000,00	780.000,00	0,00	20,00%	56,36	3	8	8	6	5	2	0	1	21	0	0	2	2	2	9	8,571	77,571	Criterio 2.3 (pt. 2) non assegnato. Non risulta la piena proprietà dell'immobile. Presente impegno per l'acquisizione da	
3	COMUNE	CITTA' SANT'ANGELO	PE	14799	Lavori di rigenerazione urbana nella frazione Villa Cipressi mediante realizzazione di un edificio destinato a Centro Polivalente e opere varie circostanti	J48H25000210006	1.400.000,00	60.000,00	469.000,00	931.000,00	0,00	53,85%	58	0	2	8	6	5	0	2	1	16	0	2	2	2	2	9	20,000	77,000	Criterio 1.4 (pt. 6) POSIZIONE IN GRADUATORIA CON RISERVA. Il Comune dovrà, entro 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, inoltrare l'atto di avvio dell'iter di formazione del PUC. Criterio 3.3.3 (pt. 2) POSIZIONE IN GRADUATORIA CON RISERVA. Il Comune dovrà, entro 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, inviare la documentazione dimostrativa per tale criterio.	Criterio 1.4 (pt. 6) si conferma il punteggio Criterio 3.3.3 (pt. 2) si conferma il punteggio
4	COMUNE	CASOLI	CH	5091	INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE IL RECUPERO DELL'EDIFICIO SITO NELL'AREA EX CAMPO BOARIO E RIQUALIFICAZIONE DEL SUO IMMEDIATO CONTESTO 1° LOTTO FUNZIONALE	G27I25000010006	2.100.000,00	0,00	600.000,00	1.500.000,00	0,00	40,00%	56	3	2	8	0	5	0	2	1	20	0	0	2	2	2	9	20,000	76,000		
5	COMUNE	FURCI	CH	780	PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE IL RECUPERO ED IL RIUSO DI FABBRICATI RESIDENZIALI DISMESSI CON OPERE DI RIGENERAZIONE DEL CONTESTO URBANO DA DESTINARE A SPAZIO PUBBLICO PER ATTIVITA' COLLETTIVE E PARCHEGGI.	B54H25000350006	910.000,00	0,00	98.800,00	811.200,00	0,00	12,18%	56,1	3	8	8	6	5	2	0	1	21	0	2	2	2	2	9	4,103	75,103	Criterio 2.2 (pt. 2) POSIZIONE IN GRADUATORIA CON RISERVA. Il Comune dovrà inviare, entro 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, la documentazione citata nella Scheda Criterio 2.3 (pt 2) non assegnato. Non risulta la piena proprietà dell'immobile; è presente impegno acquisto immobile	Criterio 2.2 (pt. 2) si conferma il punteggio Criterio 2.3 (pt 2) si conferm la non assegnazione
6	COMUNE	POPOLI	PE	4757	"Lavori di Riqualificazione, recupero e riuso di strutture edilizie e del loro immediato contesto"	E77H25000000006	1.420.000,00	0,00	420.000,00	1.000.000,00	0,00	42,00%	60	3	6	0	6	5	2	0	1	19	0	0	2	0	2	9	20,000	75,000	Criterio 2.3 (pt 2) non assegnato. Non risulta la piena proprietà. Presente impegno per l'acquisizione Criterio 3.3.3 (pt 2) non assegnato. Non risultano interventi significativi rispetto al criterio.	
7	COMUNE	ROCCASPINALVETI	CH	1434	BANDO PER LA RIGENERAZIONE URBANA - APPROVAZIONE IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. 946 DEL 30.12.2024 - REGIONE ABRUZZO. PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE IL RECUPERO DI FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE IN AREE DISMESSE E IL RIPRISTINO DI AREE A VERDE CON LA CREAZIONE DI NUOVI PERCORSI PEDONALI.	E72F25000030006	1.450.000,00	30.000,00	195.818,12	1.254.182,76	0,00	16,00%	81,29	3	8	8	6	5	0	2	1	15	0	2	2	2	2	9	6,283	71,283		
8	COMUNE	PALMOLI	CH	847	RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO DI PALMOLI	B12F25000010006	1.610.000,00	30.000,00	80.000,00	1.530.000,00	0,00	5,33%	77,19	3	8	8	6	5	2	2	1	19	0	2	2	2	2	9	0,190	71,190		

ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA													ISTRUTTORIA TECNICA																		Istruttoria tecnica e osservazioni a cura della Commissione di Valutazione	RISCONTRO ALLE OSSERVAZIONI
N.	PROPONENTE	COMUNE / CAPOFILA AGGREG.	PROV.	n. abitanti	TITOLO INTERVENTO	CUP	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO PREL.TA' RICH.	COF. PROPONENTE	FINANZ. RICH. FSC	ALTRI FINANZ.	% quota comune/quota regione	PT dichiarati (escluso 3.1)	Criterio 1 caratteristiche contesto (max 25 pt)				Criterio 2 oggetto intervento (max 10 pt)												Criterio 4 cofinanziam. max 20 pt	Punteggio complessivo	
														1.1 mont	1.2 popol	1.3 degr	1.4 PUC	2.1 no uti.	2.2 dlgs 42	2.3 prop.à	2.4 no var.	3.1 Val. Comm.	3.2 con.prog	3.3/1 prot.energ	3.3/2 FER	3.3/3 adatt.clim	3.4 serv.coll.	3.5 ppte/esc.				
9	COMUNE	CASTEL FRENTANO	CH	4223	RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO ROMA	F35I25000030006	1.800.000,00	0,00	300.000,00	1.500.000,00	0,00	20,00%	53,57	0	6	8	6	5	0	0	1	17	0	2	2	2	2	9	8,571	68,571	Criterio 2.3 (pt 2) non assegnato. Gli immobili non risultano di proprietà del Comune	
10	COMUNE	ORTUCCHIO	AQ	1725	RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AREA DISMESSA ADIACENTE AL CASTELLO PICCOLOMINI.	G77B25000020006	1.724.251,71	0,00	224.251,71	1.500.000,00	0,00	14,95%	55,71	3	8	8	6	5	2	2	1	14	0	0	2	0	2	9	5,686	67,686	Criterio 3.3.3 (pt 2) non assegnato. Non risultano interventi attinenti con i requisiti richiesti dal criterio	
11	COMUNE	ALFEDENA	AQ	911	INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DE AMICIS E RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO	H92F25000070006	1.210.000,00	0,00	120.000,00	1.090.000,00	0,00	11,01%	54,81	3	8	8	6	5	2	2	1	12	0	2	2	2	2	9	3,434	67,434		
12	COMUNE	CRECCHIO	CH	2644	LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO DI CRECCHIO TRA I "BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA".	C37B25000080006	1.000.000,00	0,00	200.000,00	800.000,00	0,00	25,00%	55,57	0	6	8	6	5	0	2	1	11	0	2	2	2	2	9	11,429	67,429	Criterio 2.2 non assegnato. Il vincolo del solo Castello è riferito ad una porzione limitata dell'intero intervento.	
13	COMUNE	CAPISTRELLO	AQ	4730	Riqualificazione area ex piscina comunale mediante la realizzazione di un complesso polifunzionale	F85B25000020002	1.850.000,00	0,00	350.000,00	1.500.000,00	0,00	18,92%	76,28	3	6	8	6	5	2	2	1	18	0	2	2	2	2	0	7,954	66,954		
14	COMUNE	MONTAZZOLI	CH	808	RIGENERAZIONE di CONTESTO URBANO mediante demolizione e ricostruzione in sito di un edificio da destinare ad attività culturali, ricreative e servizi sociali, oltre alla realizzazione di parcheggio e parco pubblico -CUP	C94H25000060002	1.650.000,00	0,00	150.000,00	1.500.000,00	0,00	10,00%	50,86	3	8	8	6	5	0	2	1	16	0	0	2	2	2	9	2,857	66,857		
15	COMUNE	ALTINO	CH	3031	RIGENERAZIONE URBANA CON RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA EX VILLAGGIO ACEA	J42h25000140006	1.110.000,00	0,00	144.782,61	965.217,39	0,00	15,00%	81,33	0	6	8	6	5	0	2	1	18	0	0	2	2	2	9	5,714	66,714		
16	COMUNE	MARTINSICURO	TE	16465	RIGENERAZIONE E VALORIZZAZIONE DI AREA URBANA ADIACENTE LA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA ATTRAVERSO OPERE DI RECUPERO ARCHITETTONICO, URBANISTICO E PAESAGGISTICO, LOCALIZZATA IN VIA VENEZIA A MARTINSICURO".	H14C24000200005	1.867.424,19	0,00	392.159,08	1.475.265,11	0,00	26,58%	77,83	0	1	8	6	5	2	2	1	14	0	0	2	2	2	9	12,333	66,333		
17	COMUNE	CIVITELLA MESSER RAIMONDO	CH	759	PROGETTO DI RECUPERO E DI RIUSO DI "PALAZZO GATTONI" E INTERVENTI DI RIGENERAZIONE E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DELL'AMBITO	J97B250000000006	1.500.000,00	0,00	165.129,45	1.334.870,55	0,00	12,37%	56,17	3	8	8	6	5	2	0	1	12	0	2	2	2	2	9	4,212	66,212	Criterio 1.4 (pt. 6) POSIZIONE IN GRADUATORIA CON RISERVA. Il Comune dovrà, entro 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, inoltrare l'atto di avvio dell'iter di formazione del PUC	Criterio 1.4 (pt. 6) si conferma il punteggio
18	AGGREGAZIONE COMUNI ROSELLO ROIO DEL SANGRO	ROSELLO	CH	265	Abetina di Rosello - Polo di educazione ambientale - Ostello della gioventù Padre Lorenzo Polidoro". (loc. nel Comune di Rosello)	G95I25000050006	2.310.000,00	60.000,00	250.000,00	2.060.000,00	0,00	12,50%	51,67	3	8	8	6	5	0	0	1	16	0	2	2	2	2	9	1,667	65,667	Criterio 2.3 (pt 2) non assegnato. Non risulta la piena proprietà dell'immobile. La DGC n. 76 del 6/3/2025 è un atto di indirizzo per l' "Accordo di concessione in disponibilità" ventennale dell'immobile oggetto di intervento	

